

Заволжские

№21(415)
21 июля 2022 года

ВЕДОМОСТИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

основано в октябре 2005 года

Администрация Заволжского городского поселения
Заволжского муниципального района Ивановской области

ул. Комсомольская, д. 2, г. Заволжск, 155410

тел./факс (49333) 2-21-50

www: <http://www.zavgoradm37.ru>

Email: adm@zavgoradm.ivanovo.ru

«18» июля 2022г № 908

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области сообщает о возможности предоставления земельного участка в собственность для садоводства.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок для указанных целей, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка. Заявления принимаются в письменной форме в течение тридцати дней с момента размещения данного сообщения по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 9.

Дата окончания приема заявлений – 19 августа 2022 года.

Местоположение земельного участка: Ивановская область, р-н Заволжский, г. Заволжск, примерно в 10 м по направлению на юго-запад от дома №6 по ул. Емельяна Ярославского.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 658 кв. м.

Граждане могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Комсомольская, д. 2 (администрация Заволжского городского поселения), каб. 9:

понедельник, среда – с 13:00 до 17:00;

вторник, четверг – с 09:00 до 12:00.

Глава Заволжского
городского поселения

В.А.Касаткин



**Администрация Zavolzhского городского поселения
Zavolzhского муниципального района Ивановской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2022 № 256

г. Zavolzhск

**О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Zavolzhского городского поселения Zavolzhского муниципального района Ивановской области, администрация **постановляет:**

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040701:293, площадью 8251 кв. м, расположенного по адресу: Ивановская область, Zavolzhский район, г. Zavolzhск, ул. Заводская, д.1, корпус 101, вид разрешенного использования: для производственной деятельности.

2. Установить:

2.1. начальная цена: 70729,00 рублей в год (семьдесят тысяч семьсот двадцать девять руб. 00 коп.), шаг аукциона: 2121,00 рублей (две тысячи сто двадцать один руб. 00 коп.), размер задатка: 14145,00 рубля (четырнадцать тысяч сто сорок пять руб. 00 коп.);

2.2. срок проведения аукциона: 22 августа 2022 года;

2.3. место проведения аукциона: помещение администрации Zavolzhского городского поселения по адресу: Ивановская область, г. Zavolzhск, ул. Комсомольская, д. 2, к. 9.

3. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Zavolzhские ведомости».

Глава Zavolzhского городского поселения

В.А. Касаткин

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района Ивановской области от 20.07.2022 № 256 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», администрация Заволжского городского поселения, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов» сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, имеющего следующие характеристики:

земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:04:040701:293, площадью 8251 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, Заволжский район, г. Заволжск, ул. Заводская, д.1, корпус 101, вид разрешенного использования: для производственной деятельности. Предмет аукциона – право заключения договора аренды земельного участка. Срок аренды — 10 лет.

Начальная цена (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка для участия в аукционе (20 % начальной цены), руб.	Шаг аукциона (3 % начальной цены), руб.
70729,00	14145,00	2121,00

Место, дата, время проведения аукциона – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9, 22 августа 2022 года, 10 часов 00 минут.

Место приема, дата и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов – 155412, Ивановская область, город Заволжск, улица Комсомольская, дом 2, 2 этаж, кабинет № 9. Дата начала приема заявок 22 июля 2022 года с 08.00 часов. Дата окончания приема заявок 17 августа 2022 года до 16.00 часов. Заявки принимаются с 08.00 до 16.00 часов по рабочим дням, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Дата рассмотрения заявок – 18 августа 2022 года.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором торгов, о чем он извещает участников торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

По итогам проведенного аукциона между Организатором торгов и Победителем заключается договор аренды земельного участка.

Аукцион, в котором участвовало менее 2 участников, признается несостоявшимся. При этом договор аренды земельного участка заключается с единственным принявшим участие участником по начальной цене.

В случае если проект договора аренды земельного участка не подписан в указанный срок по вине Победителя, он теряет право на заключение договора аренды земельного участка.

Задатки, внесенные участниками аукциона, подлежат возврату в установленные законодательством сроки.

Задаток, внесенный лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка засчитывается в счет арендной платы. Задаток, внесенный таким лицом, не заключившим в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения, не возвращается.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив в письменной форме организатора торгов. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва

заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Реквизиты для внесения задатка за участие в аукционе:

Получатель платежа: Получатель: УФК по Ивановской области (Администрация Заволжского городского поселения Заволжского муниципального района), л/сч.05333009940, ИНН 3710006210, КПП 370301001, р/сч. 40102810645370000025 в составе ЕКС казн/счет 03232643246051013300, ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ/УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, БИК 012406500, ОКТМО 24605101, КБК 00000000000000000000, назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

**«ЗАВОЛЖСКИЕ
ведомости»**

**Учредитель: Совет Заволжского муниципального района
Тираж: 20 экз.**